PROPERTY SERVICES
Light house

TE HUUR

Kleine Houtweg 21 C
2012 CB Haarlem

€ 2.650 p.m. ex.

Lighthouse Property Services
Korte Lakenstraat 21
2011 ZD Haarlem

023 - 30 30 399
info@lighthouseproperty.nl
www.lighthouseproperty.nl

VBO MAKELAAR

KENMERKEN

Prijs	€ 2.650 p.m. ex.
Postcode	2012 CB
Ligging	In centrum
Woningtype	Bovenwoning
Tuin	Ja, Zonneterras, Zuidoost, 400×400cm
Woonruimte	85m²
Inhoud	275m³
Kamers	3
Oplevering	Per direct
Woontype	Bestaande bouw
Stad	Haarlem
Adres	Kleine Houtweg 21 C
Bouwjaar	1906

OMSCHRIJVING

Schitterend gelegen, smaakvol ingericht appartement met 2 slaapkamers in het centrum van Haarlem. De woning is volledig gemeubileerd en verrassend licht en ruim. Vanuit de woonkamer is er toegang tot het riante dakterras (ca. 16 m2) op het zuid-oosten. Zeer gunstige ligging ten opzichte van de uitvalswegen richting Amsterdam en Schiphol en openbaar vervoer.

Indeling:
parterre: ruime gemeenschappelijke entree, trappenhuis;
1e etage: toegang tot het appartement, trap naar tussenverdieping met slaapkamer (ca. 3.96 x 2.35 m.)
2e etage: overloop met kast voor wasmachine en droger. Ruime woonkamer (ca. 7.68 x 5.12 m.) met prachtige kapconstructie in het zicht met verhoogd eetgedeelte en schuifpui naar het riante dakterras (16 m2) op het zuidoosten. Moderne open keuken met kookeiland en diverse inbouwapparatuur (vaatwasser, koelkast met vrieslades, combi-oven/magnetron, gaskookplaat). Slaapkamer met inbouwkasten (ca. 3.10 x 3.25 m.), modern badkamer met inloop (regen)douche, brede wastafel met onderkast, separaat toilet.
Bergzolder bereikbaar via vlizotrap.

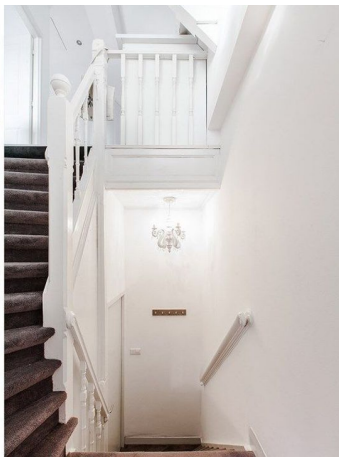
Diversen:
Woonoppervlakte ca. 85 m2;
Fantastisch gelegen vlakbij het centrum van Haarlem en uitvalswegen;
Moderne keuken en badkamer;
De woning wordt gestoffeerd en volledig gemeubileerd aangeboden;
Huurprijs is exclusief g/w/e/ en gebruikerslasten (op basis van voorschot Euro. 275.- p/m voor g/w/e/TV en internet);
Servicekosten voor schoonmaak algemene ruimtes Euro 25.-
Minimale huurperiode 12 maanden;
Deze woning is niet geschikt voor kinderen, studenten/delers of huisdieren;
Verhuurder heeft het recht van gunning.

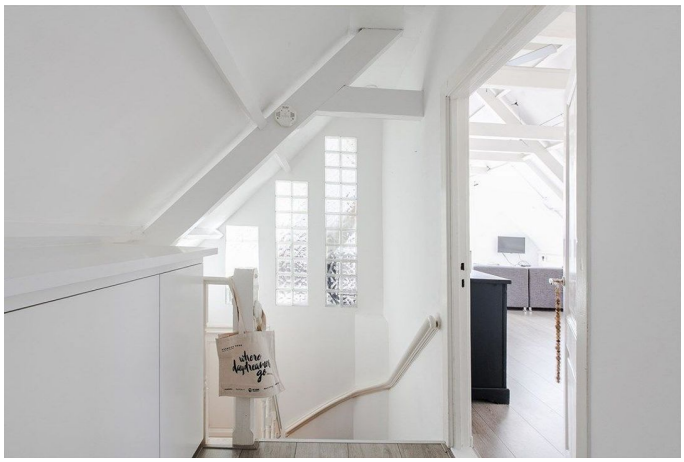
FOTO'S

Lighthouse Property Services
Korte Lakenstraat 21
2011 ZD Haarlem

023 - 30 30 399
info@lighthouseproperty.nl
www.lighthouseproperty.nl

FOTO'S

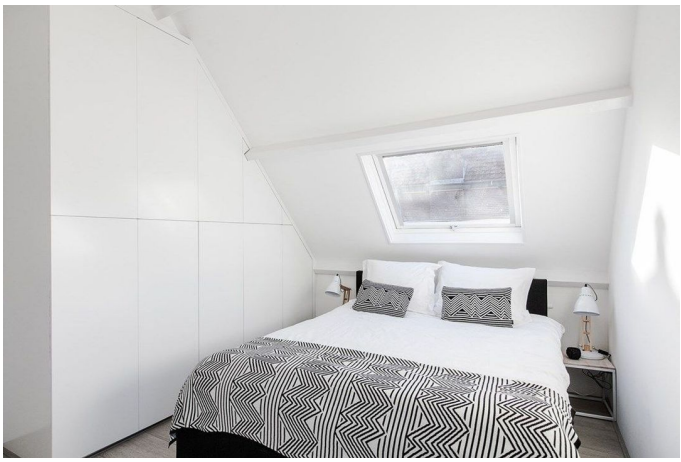




Lighthouse Property Services
Korte Lakenstraat 21
2011 ZD Haarlem

023 - 30 30 399
info@lighthouseproperty.nl
www.lighthouseproperty.nl

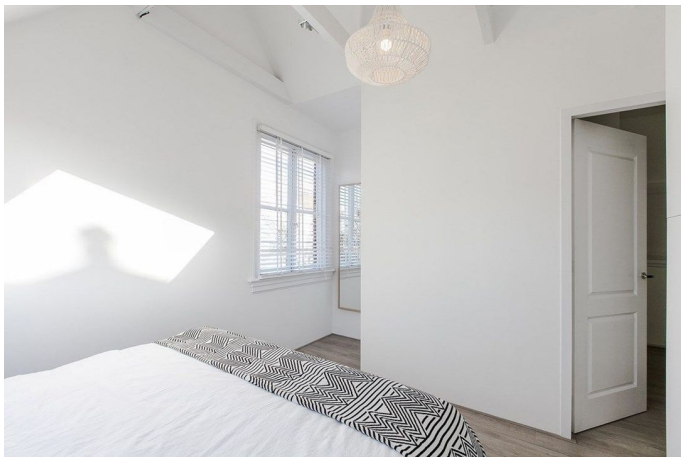
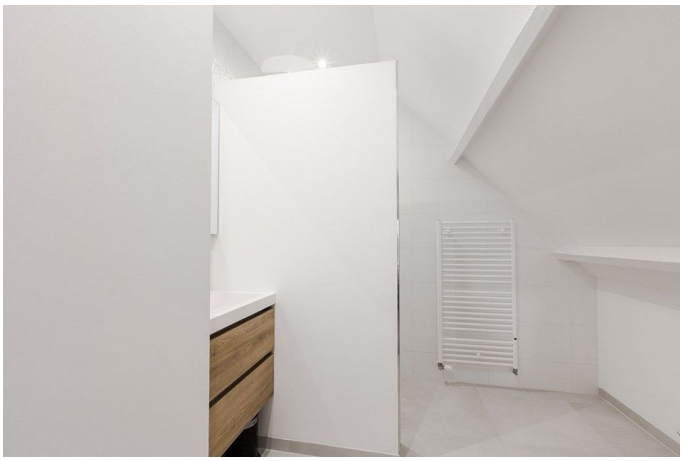
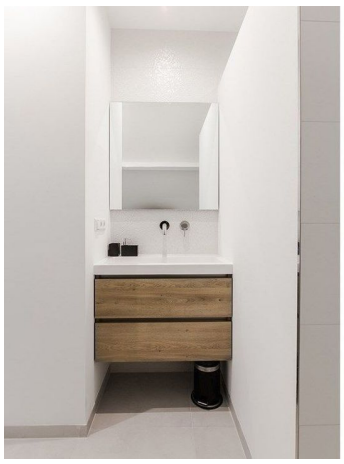
FOTO'S

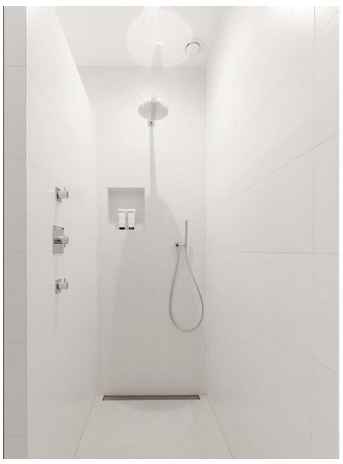


Lighthouse Property Services
Korte Lakenstraat 21
2011 ZD Haarlem

023 - 30 30 399
info@lighthouseproperty.nl
www.lighthouseproperty.nl

FOTO'S



Lighthouse Property Services
Korte Lakenstraat 21
2011 ZD Haarlem

023 - 30 30 399
info@lighthouseproperty.nl
www.lighthouseproperty.nl